

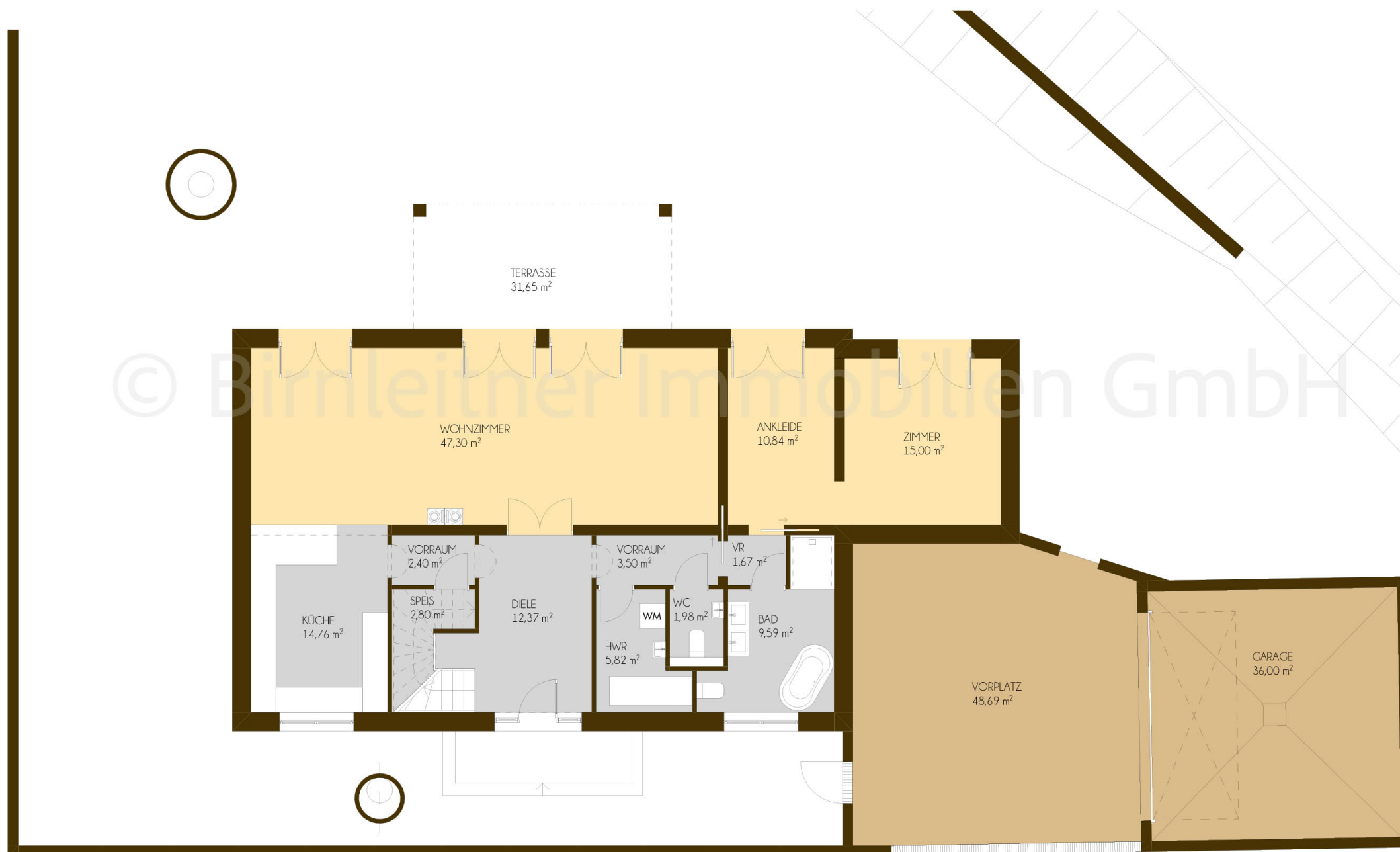
ERDGESCHOSS

WOHNFLÄCHE:	128,03 m ²
TERRASSE:	31,65 m ²
Raumhöhe	2,79 m

Diele	12,37 m ²
Vorraum	2,40 m ²
Speis	2,80 m ²
Küche	14,76 m ²
Wohnzimmer	47,30 m ²
Vorraum	3,50 m ²
HWR	5,82 m ²
WC	1,98 m ²
Bad	9,59 m ²
VR	1,67 m ²
Ankleide	10,84 m ²
Zimmer	15,00 m ²

Terrasse 31,65 m²

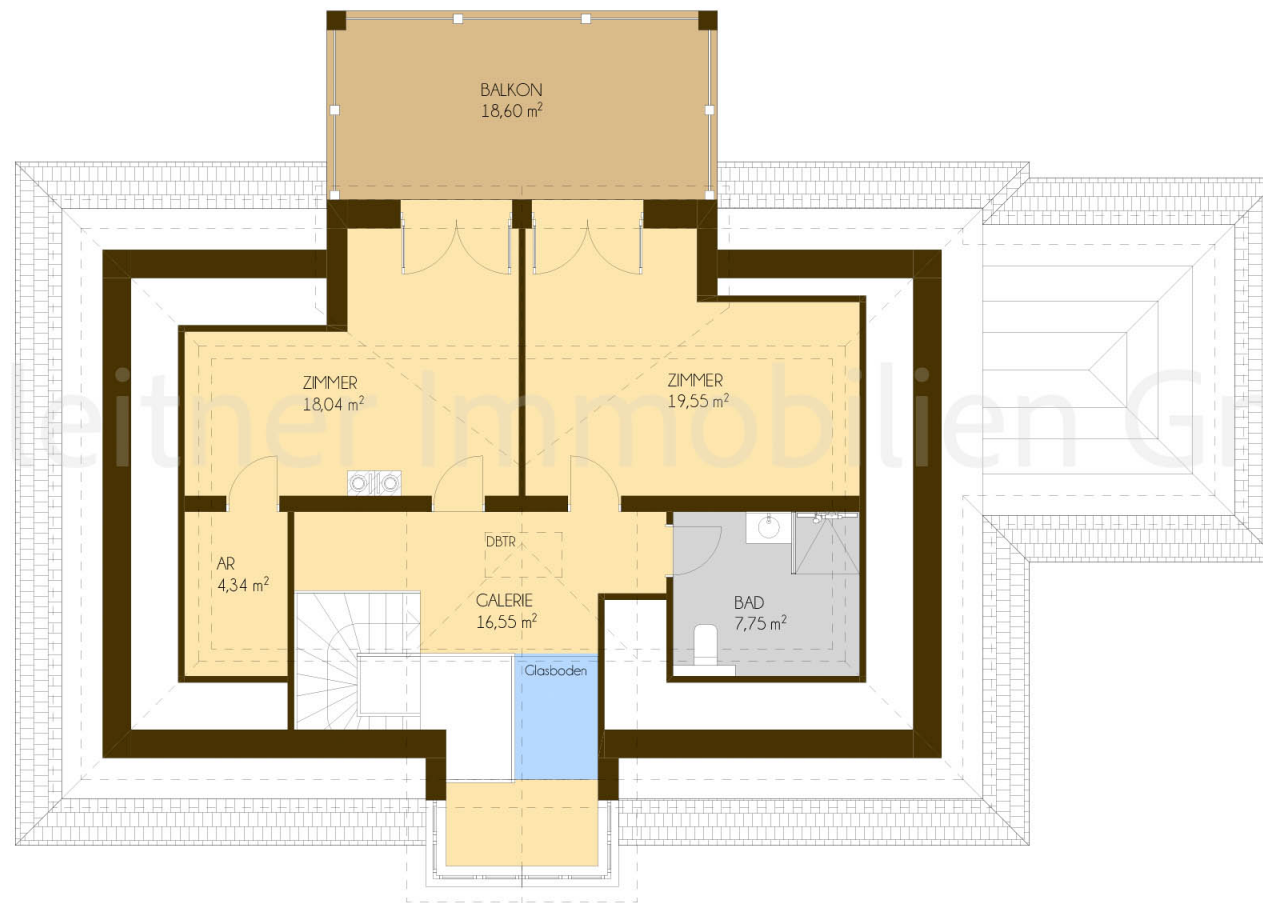
Vorplatz 48,69 m²
Garage 36,00 m²



DACHGESCHOSS

WOHNFLÄCHE:	66,23 m ²
BALKON:	18,60 m ²
Raumhöhe	2,52 m

Galerie	16,55 m ²
AR	4,34 m ²
Zimmer	18,04 m ²
Zimmer	19,55 m ²
Bad	7,75 m ²
Balkon	18,60 m ²



© Birnleitner Immobilien GmbH